



Rathaus Cotta, Dresden

Instandsetzung von Dach- und Turmtragwerk, Tragwerksplanung



Blick auf die Ostfassade

Bearbeiter Dr.-Ing. M. Hauer
Dipl.-Ing. T. Röttger

Bauherr Landeshauptstadt Dresden
Hochbauamt
01001 Dresden

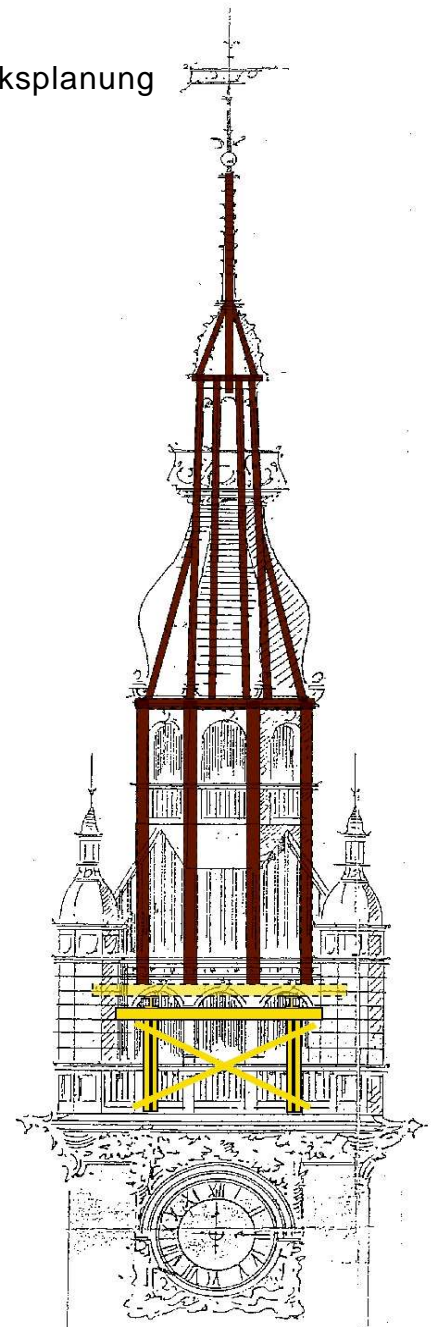
Planung P6 architekteningenieure
BSC Bauplanung Sachsen
Consult GmbH
Am Brauhaus 5
01099 Dresden

Bauzeit März 2009 bis Mai 2010

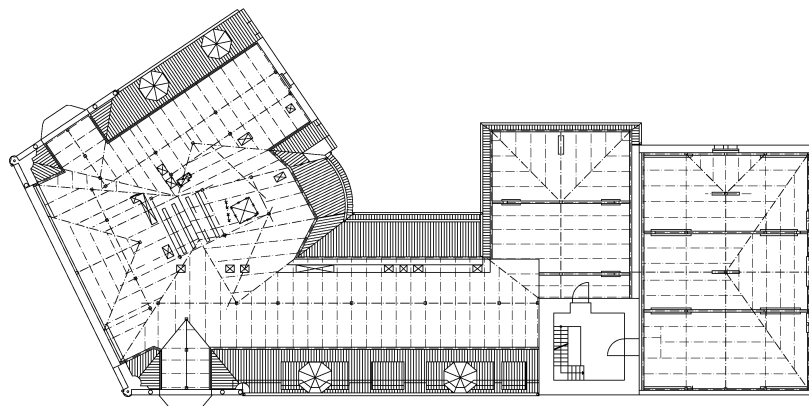
Baukosten ca. 950 000 EUR

Besondere baukonstruktive und bautechnische Maßnahmen:

- Erkundung der Tragstruktur des Bestandes
- Abfangung der 24 m hohen Turmkonstruktion für Komplettneubau der Decke der Aussichtsplattform
- Entwurf und Bemessung der Aussteifungskonstruktion des Turmes
- Dachbalken- und Sparrenreparatur im laufenden Betrieb
- Ertüchtigung der Sandsteinbalustraden



Abfangung Turmkonstruktion



Sparrenplan

(Planauszug: P6 architekteningenieure)

Das Rathaus wurde um 1900 errichtet und ist in der Gebäudestruktur nahezu unversehrt erhalten.

Auf Grund der Mehrlasten aus der neuen Dachdeckung waren Nachrechnungen an der Dachkonstruktion erforderlich. Für den Bestand konnte eine ausreichende Tragfähigkeit nachgewiesen werden.

In Teilbereichen wurden Detailreparaturen und Verbesserungen an der Aussteifungskonstruktion ausgeführt.

In Folge von Feuchteschäden an der Decke unter der Aussichtsplattform musste die Decke erneuert und die Turmkonstruktion abgefängt werden.