Büro für Baukonstruktionen

Stadtmuseum Belgern

Umbau Stadtmuseum und Neubau Stadtbibliothek
Statische Untersuchung, Tragwerksplanung und Fachbauleitung

Zustand vor Beginn der Sanierung

Bearbeiter	Dr.-Ing. M. Hauer Dipl. Ing. H. Grütze Dipl. Ing. B. Hoche	
Bauherr	Stadtverwaltung Belgern 04872 Belgern	
Planung	Architekturbüro Falk Bischofsweg 30 01099 Dresden	
Bauzeit	2000 – 2001	
	Altbau	Neubau
BGF	540 m²	380 m²
BRI	1800 m³	1300 m³
Baukosten	ca. 640.000 €	ca. 500.000 €

Das aus dem 16. Jahrhundert stammende Wohnhaus "Am Topfmarkt 7" wurde zu einem Museumsgebäude umgebaut. Die Instandsetzung erfolgte unter weitest gehendem Erhalt der historischen Bausubstanz. Im Zusammenhang mit der Sanierung des Stadtmuseums wurde das Bibliotheksgebäude in unmittelbarer Nachbarschaft neu errichtet.

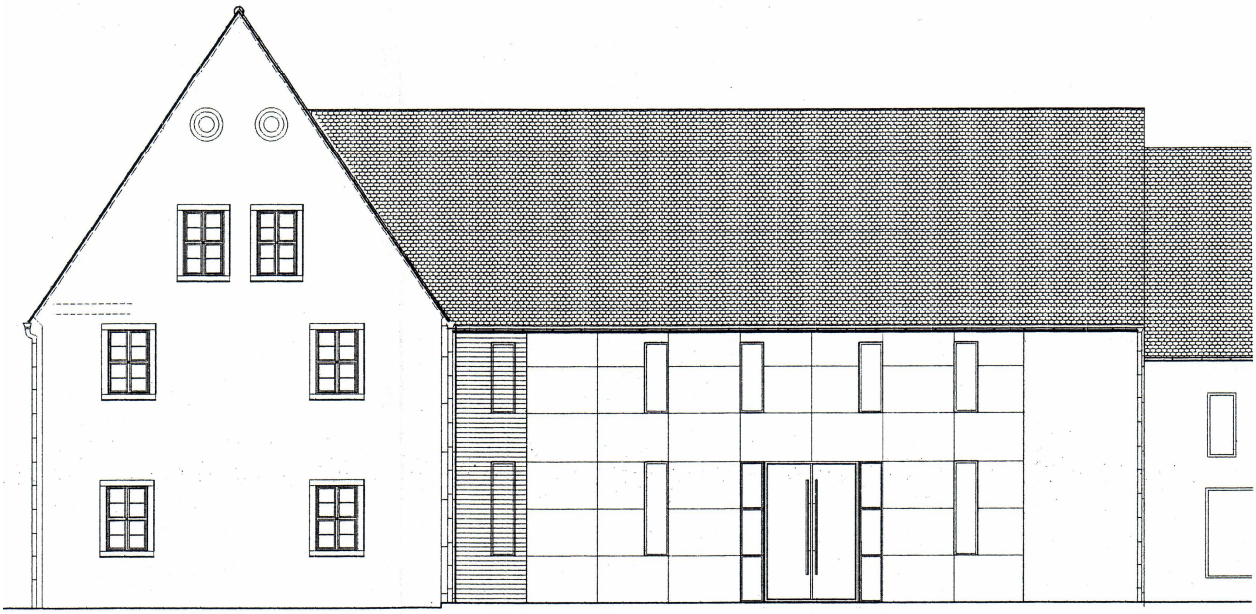
Besondere bautechnische und konstruktive Maßnahmen:

Altbau:

- Behutsame Instandsetzung der historischen Dachkonstruktion aus dem 16./17. Jahrhundert
- Statisch-konstruktive Instandsetzung von Mauerwerk und Holzkonstruktionen durch differenzierte Reparaturen.

Neubau:

- Ausbildung von punktgestützten Flachdecken
- Gesamte Tragkonstruktion in Sichtbeton
- Treppenläufe als eingespannte Faltwerkskonstruktionen
- Pfahlgründung.



Bestand — Ansicht Reihzecher Straße — Neubau (geplant)